



## MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK

### ODBOR DOPRAVY

Velké náměstí 114/3  
pracoviště Budovcova 207  
397 19 Písek

Č. j.: MUPI/2020/29886/Hrn  
Ev. č. STŘ/2020/18/StPo  
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Hrneček  
Telefon: 382 330 603, 382 330 555  
E-mail: e-podatelna@mupisek.cz



V Písku dne: 17.09.2020

#### **STAVEBNÍK**

Město Písek, IČO: 00249998, Vnitřní Město, Velké náměstí 114, 397 19 Písek

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Písek, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), věcně a místně příslušný k povolování staveb silnic II. a III. tříd, místních komunikací včetně jejich součástí a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), rozhodl dne 17.09.2020 ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu:

### **„Úprava Šobrovy ul. Písek, před základní školou“**

na pozemcích: pozemkové parcely č. 2198/1, 1577/3, 1577/18 a stavební parcela 1033 v katastrálním území Písek, kterou dne 06.08.2020 podal stavebník - Město Písek, IČO: 00249998, Vnitřní Město, Velké náměstí 114, 397 19 Písek, **takto:**

Stavba: „**Úprava Šobrovy ul. Písek, před základní školou**“ na pozemcích: pozemkové parcely č. 2198/1, 1577/3, 1577/18 a stavební parcela 1033 v katastrálním území Písek, se podle § 115 stavebního zákona

## **povoluje**

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické parametry provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých ploch, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Toto stavební povolení je rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“).

#### **Předmětem tohoto povolení jsou stavební objekty (SO):**

- Stavební objekt **SO 101 – Příčný práh**, řešící v Písku, v ulici Šobrova na stávající místní komunikaci (MK) III. třídy č. 164c, v úseku před křižovatkou s ulicí Budovatelská před areálem základní školy Tomáše Šobra, vybudování širokého příčného dlážděného prahu s nájezdovými rampami šířky 2,0 m se středovým 3,0 m širokým pruhem prahu, včetně k tomu zřízení vysazených chodníkových ploch ze zámkové dlažby u stávajících chodníků v ul. Šobrova pro zřízení místa pro přecházení přes ulici Šobrova (ke škole) a dále s úpravou chodníků v ul. Budovatelská v křižovatce s ul. Šobrova s vytvořením míst pro přecházení přes Budovatelskou ulici, s doplněním varovných a signálních pásů v místech pro přecházení,

- Stavební objekt **SO 102 – Chodník a parkovací záliv**, spočívající v Písku v ul. Šobrova podél areálu školy v zúžení stávajícího přilehlého chodníku na šířku 2,0 m, s jeho vydlážděním betonovou zámkovou dlažbou, dále s vytvořením odděleného parkovacího zálivu v délce 87,233 m o šířce 2,0 m na části redukováného chodníku a na části původní vozovky s krytem zálivu z betonové zámkové dlažby, odděleným obrubou od jízdního pruhu živičné vozovky, pro podélné stání osobních vozidel (zastavení vozidel v době školního vyučování 6:00 – 17:00 hodin pro nástup a výstup dojíždějících dětí a pro stání/parkování ostatních vozidel mimo tuto dobu), při zachování dvou protisměrných jízdních pruhů o šířce jízdního pruhu 2,6 m pro vedení obousměrné dopravy,
- Stavební objekt **SO 103 – Okružní křižovatka**, jehož předmětem je vybudování okružní křižovatky o poloměru  $R=8,0$  m s šířkou živičného jízdního pásu 4,6 m, s dlážděným přejezdným středovým ostrovem o poloměru  $R=3,4$  m a s doplněným navazujícím chodníkem na severní straně (u zahrady školy), včetně úpravy napojení ze zahrady školy do okružní křižovatky, celé na konci obousměrného úseku Šobrovy ul. v prostoru mezi sjezdy do zahrady školy a do dvorního traktu domů Šobrova č.p. 1846 a č.p. 1847 pro možnost otáčení vozidel před jednosměrným úsekem MK ul. Šobrova s vedením jednosměrné dopravy ve směru od železniční trati a se zřízením místa pro přecházení na chodníku v prostoru sjezdu do dvorního traktu domů č.p. 1846 a č.p. 1847,

vše s odvodněním komunikací a zpevněných ploch v podélném a příčném sklonu do stávajících uličních vpustí (s posunem vpustí před práh), celé v bezbariérové úpravě s využitím přirozených a umělých vodících linií,

a to vše rozsahu a podle předložené projektové dokumentace „*OPRAVA ŠOBROVY UL. PÍSEK, PŘED ZÁKLADNÍ ŠKOLOU*“ - zpracovatel STAREKO CZ Písek s.r.o., IČO: 25159674, Ražice 56, 398 22 Ražice – Ing. Milan Novotný, oprávněná osoba Ing. Pavel Kovář - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0101150, č. zakázky 0220, z května 2020.

#### **Předmětem tohoto povolení nejsou:**

- Dopravně inženýrské opatření a Dopravní značení – přechodná a místní úprava provozu, která je stanovována podle zvláštního předpisu,
- SO 104 – Vynucená překládka kabelů CETIN
- a dále příprava území (např. hrubé terénní úpravy a odstranění zeleně), dále případné úpravy, výstavba nových či překládka stávajících objektů sítí technického vybavení, nacházejících se v prostoru staveniště (vodovod, kanalizace, plynovod, energetické a sdělovací kabely apod., včetně veřejného osvětlení) a případný městský mobiliář, jejichž povolení nespadá do kompetence tohoto speciálního stavebního úřadu

#### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Není-li dále uvedeno jinak, bude povolovaná stavba realizována podle projektové dokumentace: „OPRAVA ŠOBROVY UL. PÍSEK, PŘED ZÁKLADNÍ ŠKOLOU“ - zpracovatel STAREKO CZ Písek s.r.o., IČO: 25159674, Ražice 56, 398 22 Ražice – Ing. Milan Novotný, oprávněná osoba Ing. Pavel Kovář - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0101150, č. zakázky 0220, z května 2020, ověřené stavebním úřadem, kterou obdrží navrhovatel po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
3. Prostor staveniště se určuje p o u z e v rozsahu pozemků a staveb na nich, které jsou ve vlastnictví stavebníka a pozemků a staveb na nich, ke kterým má stavebník založeno právo provést stavbu, a to pouze v rozsahu nezbytném pro provedení stavby. Pro účely stavby nesmí být užito cizích pozemků a staveb a tyto pozemky a stavby nesmí být stavbou poškozeny. Jakékoliv případné vzniklé škody na cizím majetku je stavebník povinen nahradit jejich vlastníkům podle obecných předpisů o náhradě škody.
4. Stavba musí být vytyčena dle vytyčovací výkresů v souladu s ověřenou projektovou dokumentací. O provedeném vytyčení vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen podle zákona č. 200/1994 Sb. Tento doklad bude stavebnímu úřadu předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby !
5. Před zahájením stavebních prací musí být prokazatelně zajištěno vytyčení skutečného průběhu všech podzemních sítí technického vybavení v prostoru staveniště a v průběhu realizace stavby pak náležitá ochrana těchto sítí podle požadavků jejich správců.

6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění a Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 Sb., obojí o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platných zněních a dalších souvisejících právních předpisů při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Jedná se o území s archeologickými nálezy. V průběhu prací je nutno dodržet ustanovení § 176 stavebního zákona a § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. O případném archeologickém nálezu musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změn až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.
8. Stavba musí odpovídat všem platným normám a technickým předpisům pro provádění staveb pozemních komunikací a za tímto účelem stavební úřad stavebníkovi doporučuje, aby před zahájením stavebních prací zajistil zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby k tomu oprávněnou (autorizovanou) osobou podle zvláštního předpisu v podrobnosti, která umožní postihnout veškeré detaily skutečného provedení stavby ve vztahu k dodržení platných technických norem (ČSN), zejména pak ČSN 73 6110/Z2010, ČSN 73 6102, technických podmínek (TP) a vzorových listů (VL). Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby stanoví vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění. Stavební úřad stavebníka výslovně upozorňuje, že dokumentace předložená ke stavebnímu řízení je zpracována v podrobnosti, která neumožňuje postihnout veškeré detaily skutečného provedení stavby, které jsou požadovány příslušnými předpisy a které budou při závěrečné kontrolní prohlídce kontrolovány a vyžadovány! Současně stavebníka upozorňujeme, že vzhledem k měřítku dokumentace posuzované ve stavebním řízení mohou mít některé v ní použité údaje, značky či symboly nepřesný nebo dokonce zavádějící význam, a proto nelze odkazem na ně odůvodňovat případné nesplnění příslušných předpisů u dokončené stavby.
9. Provedení stavby musí vyhovovat příslušným ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, a to zejména: u upravovaných a nových chodníků musí být dodržen max. jednostranný příčný sklon 2% v šířce mim. 0,9 m, podélný sklon max. 8,33 %; výškový rozdíl v místech snížených obrubníků nad vozovkou pro přecházení nesmí být vyšší než 20 mm. Varovné pásy o šířce 400 mm musí být provedeny na všech místech se sníženou podstupnicí až do podstupnice obrub 80 mm (včetně úpravy sjezdu) a dále tam, kde je projektem umožněno přecházení v jedné úrovni, v místech pro přecházení u chodníků budou doplněny signálními pásy o šířce 800 mm (pouze tam, kde bude signální pás delší než 1000 mm) přerušeny od varovných pásů na 300 - 500 mm. V místech, kde nejsou přirozené vodící linie, budou vytvořeny umělé vodící linie např. ze zahradních obrubníků s výškou podstupnice vyšší než 60 mm.
10. Výrobová základna užitá při stavbě, jakož i použité technologie, musí vyhovovat platným normám a předpisům a musí být opatřeny příslušnými atesty, prohlášením o shodě apod. Uvedené doklady budou stavebnímu úřadu předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.
11. U obrubníků k vozovce budou všechny vnější rohy zaoblené s minimálním poloměrem zaoblení 500 mm. Pro jednotlivé detaily musí být v ž d y využívány k tomu určené speciální tvarovky (rohové vnější, rohové vnitřní, oblé, přechodové, nájezdové), nepřipouští se jakékoliv tvarové úpravy obrubníků (dořezávání) s výjimkou prostého zkrácení jejich délky.
12. Bude dodržen normový odstup všech pevných překážek (včetně stromů, sloupů veřejného osvětlení apod.) min. 0,5 m od hrany vozovky komunikace a poježděných ploch.
13. Pro rozhledová pole křižovatek, sjezdů a míst pro přecházení platí příslušná ustanovení ČSN 73 6102 a ČSN 73 6110 ve znění příslušných změn a doplňků.
14. Vodorovné dopravní značení bude provedeno bílou dlažbou nebo bílou barvou.

15. Před zahájením výstavby musí být zpracován podrobný postup provádění výstavby včetně časového harmonogramu a způsobu dopravní obsluhy přilehlých nemovitostí a objektů na nich. Stavebník prokazatelnou formou zajistí informovanost vlastníků a uživatelů přilehlých nemovitostí a objektů na nich o harmonogramu stavby a o chystaných dopravních opatřeních před zahájením a v průběhu výstavby, včetně uvedení jména a spojení na osobu vykonávající na stavbě technický dozor investora.
16. Při výstavbě bude zabezpečen vstup na sousední pozemky, popř. do přilehlých objektů a v závislosti na prováděných stavebních pracích v maximální možné míře i jejich dopravní obsluha. Vždy musí být zajištěn nouzový příjezd do prostoru stavby pro zásahová vozidla Hasičského záchranného sboru, Zdravotnické záchranné služby a Policie ČR.
17. Uzavírka popř. zvláštní užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 a § 25 zákona o pozemních komunikacích, zřízená v souvislosti se stavbou, musí být v samostatném řízení projednána s příslušným silničním správním úřadem.
18. Na stavbu dotčených a přilehlých komunikací bude v době stavby vyznačena přechodná úprava provozu stanovená podle zvláštního předpisu (§ 77 zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění).
19. Případná změna místní úpravy provozu stanovená v souvislosti s povolovanou stavbou podle zvláštního zákona bude na dotčených pozemních komunikacích zřízena nejpozději k termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby (případně k datu řízení o povolení předčasného užívání stavby).
20. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly **minimalizovány dopady do životního prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů, vibrací a podobně, aby nedošlo ke škodám či jiné újmě na cizím majetku. Musí být zajištěno, aby hluk ze stavební činnosti při realizaci stavby nepřekračoval v akusticky chráněných prostorech v okolí hygienické limity. Budou důsledně dodržována opatření stanovená projektem organizace výstavby k ochraně přilehlých nemovitostí, komunikací a sítí před znečištěním a poškozením stavební činností a staveništním provozem.**
21. Případné zásahy do zeleně (přesazování, kácení a pod.), nezbytné k provedení povolované stavby je nutné předem projednat s pověřeným orgánem ochrany přírody a krajiny, kterým je Městský úřad Písek, odbor životního prostředí. Toto povolení nenahrazuje rozhodnutí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění!
22. Provádění kontrolních prohlídek v průběhu výstavby se vzhledem k charakteru povolované stavby stanovuje při vybraných fázích výstavby v rámci technologických postupů a přejímkách prací, a to:
  - 1. kontrolní prohlídka při vytvoření zemní pláně pro stavbu parkovacího pruhu, vysazených chodníkových ploch, příčného prahu a okružní křižovatky s kontrolou únosnosti pláně zetěžovacími zkouškami a s případnou výměnou zeminy v aktivní zóně (sanace pláně),
  - 2. kontrolní prohlídka po založení obrub a položení konstrukčních vrstev parkovacího pruhu, vysazených chodníkových ploch, příčného prahu a okružní křižovatky s chodníkem, před pokládkou jejich krytů – betonová zámková dlažba a asfaltobeton.Kontrolní prohlídka stavby se uskuteční na základě výzvy stavebníka dle skutečného průběhu výstavby, nicméně stavebník je povinen kontrolovat, přejímat a činit zápis ve stavebním deníku vedeném stavebním podnikatelem ve věci všech dalších výstavbou zakrytých konstrukčních částí stavby.
23. Při provádění výstavby musí být zajištěna koordinace všech prací, povolovaných různými stavebními úřady.
24. Stavebník je povinen zajistit provedení měření hladiny hluku z provozu parkoviště a z přilehlé příjezdové komunikace s ohledem na chráněný venkovní prostor, a to dostatečným časovým předstihem před zahájením výstavby a dále po ukončení výstavby ve zkušebním provozu stavby, a to pro dobu denní a noční. Protokoly o provedených měření s následným vyhodnocením budou předány k posouzení příslušnému dotčenému orgánu (KHS JČK - dle limitů stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) a speciálnímu stavebnímu úřadu pro vyhodnocení zkušebního provozu.
25. Stavbu lze uvést do trvalého užívání až na základě kladného vyhodnocení výsledků zkušebního provozu, který speciální stavební úřad nařizuje na základě závazné podmínky dotčeného orgánu – Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 124 stavebního zákona. O provedení kontrolní prohlídky stavby a vydání povolení k uvedení stavby do zkušebního provozu požádá stavebník po dokončení stavby
26. Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 a § 119 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, před jehož vydáním bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby. Po dokončení stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi podle ustanovení § 122

stavebního zákona a § 18 i) vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a podle podmínek tohoto rozhodnutí.

27. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby pozemní komunikace stavebník předloží:

- zápis o předání a převzetí staveniště, pokud byl vyhotoven,
- vytyčovací protokol stavby
- zápis o předání a převzetí stavby, jehož součástí bude výčet všech zjištěných vad a nedodělků,
- dokumentaci skutečného provedení stavby se zákresem a zdůvodněním odchylek od ověřené projektové dokumentace pro společné řízení,
- zaměření skutečného provedení stavby se zákresem pozemkových hranic (výškopis, polohopis) včetně elektronické podoby ve formátu „.dgn“,
- závěrečnou zprávu zhotovitele k dodržení ověřené dokumentace stavby, užití materiálů a technologií a dodržení souvisejících předpisů a norem,
- oddělovací geometrický plán, pokud stavbou dojde ke změně stávajících pozemkových hranic a k jinému způsobu využití pozemku,
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření, včetně protokolu o měření hladiny hluku.
- doklady o řádném odvodnění a osvětlení předmětné stavby,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby,
- vyjádření – souhlasy správců dotčených sítí technického vybavení k dokončené stavbě a ochraně sítí, pokud stavbou došlo k zásahu do těchto sítí či prohlášení zhotovitele, že k zásahu do sítí nedošlo.
- stanoviska dotčených orgánů – HZS JčK, KHS JčK, Policie ČR, MěÚ Písek, odbor ŽP aj.

28. Stavba bude dokončena nejpozději do : 31.12.2021

29. Stavba pozemní komunikace bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Termín zahájení stavby, název zhotovitelé firmy, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací ve smyslu ustanovení § 152 odst. 3, písm. a) stavebního zákona.

30. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky a podmínky obsažené ve vyjádření či stanovisku všech stavbou dotčených orgánů, hájících veřejné zájmy na svěřeném úseku podle zvláštních předpisů a dalších, zejména:

- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje, České Budějovice, vydané pod č.j.: KHSJC 17250/2020/HOK PI-PT-ST ze dne 23.07.2020, které není vydáno formou samostatně vykonatelného rozhodnutí a jehož podmínky zkušební provozu stavby a měření hladiny hluku pro dobu denní a noční před realizací stavby a před uvedením stavby do trvalého užívání jsou převzaty do výroku tohoto rozhodnutí v bodech č. 24 a 25.
- Stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství Policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát Písek, vydané pod č.j.: KRPC-60477-1/ČJ-2020-020506-I ze dne 09.06.2020 k předložené projektové dokumentaci stavby s požadavky, a to zejména:
  - komunikace bude řádně odvodněna,
  - obrubníky budou na počátku a koncích zaobleny či zapuštěny a nebudou tvořit ostré hrany,
  - bude dodržen odstup pevných překážek (sloupů VO apod.) od komunikace a pojezděných ploch, a to min. 0,5 m,
  - příčný sklon chodníku bude max. do 2%,
  - VDZ bude provedení bílou dlažbou nebo bílou barvou,
  - bude dodržena vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
  - při stavbě nebudou znečišťovány ani poškozovány komunikace v okolí stavby.

*(plnění výše uvedených požadavků je uloženo stavebníkovi ve výroku tohoto rozhodnutí v bodech č. 9 a 11-14, 20 a 30 – viz odůvodnění).*

Přípomínkami, týkajícími se dopravního značení – přechodné a místní úpravy provozu se speciální stavební úřad nezabýval, neboť nejsou předmětem jím vedeného stavebního řízení.

- Závazné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Písek č.j.: MUPI/2020/23585 ze dne 19.08.2020, které není vydáno formou samostatně vykonatelného rozhodnutí, s požadavky přípustnosti stavby, zejména:

- orgán ochrany přírody a krajiny, příslušný podle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění **požaduje posunout místo pro přecházení s chodníkem** mimo okapovou zónu stávající dřeviny – lípy srdčité východním směrem do prostoru stávající lavičky a lampy V.O.; dále tento orgán **požaduje u stávající lípy nacházející se v chodníku před ZŠ (naproti objektu č.p. 2020) rozšířit nezadlážděnou plochu stávajícího chodníku o plochu zeleně** tak, aby umožňovala dřevině efektivnější vsak srážkových vod a současně propouštěla i půdní vzduch a dále **požaduje: keře, lemující vozovku místní komunikace ul. Budovatelská naproti bytovému domu č.p. 1842 a č.p. 1843 budou odstraněny, či redukována jejich výška** pouze v nezbytně nutném rozsahu pro zajištění rozhledových parametrů této stavby (*plnění výše uvedených požadavků dotčeného orgánu je uloženo stavebníkovi ve výroku tohoto rozhodnutí v bodě č. 30 – viz odůvodnění*).
- Sdělení MěÚ Písek, odboru výstavby a územního plánování, oddělení státní památkové péče vydané pod č.j.: MUPI/2020/23679/3 ze dne 15.07.2020 ke stavbě s upozorněním, a to zejména:
  - jedná se o území s archeologickými nálezy
  - při provádění výkopových prací musí stavebník dodržet podmínky o provádění archeologických výzkumů dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (*požadavek převzat do výroku tohoto rozhodnutí pod bodem č. 7 – viz odůvodnění*).

Veškeré uvedené doklady, jakož i závazná stanoviska a vyjádření správců sítí technického vybavení a správce komunikace obsahuje dokladová část ověřené projektové dokumentace, kterou obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

#### **Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona**

##### **Stavebník/vlastník pozemku, na které má být stavba prováděna /dle § 109 a) stavebního zákona/:**

- Město Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114, 397 19 Písek

##### **Vlastníci staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna /dle § 109 d) stavebního zákona/:**

- Město Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114, 197 19 Písek
- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 371 49 České Budějovice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- ELSAT spol. s.r.o., KABELOVÁ TELEVIZE, Bezdrevská 1082/9, 370 11 České Budějovice
- Teplárna Písek, a.s., Budějovické Předměstí, U Smrkovické silnice 2263, 397 01 Písek
- Vodárenská správa Písek s.r.o., Vnitřní Město, Velké náměstí 1, 397 01 Písek

##### **Vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm /dle § 109 e) stavebního zákona/ a ti, co mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu /dle § 109 f) stavebního zákona/**

- Město Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114, 397 19 Písek
- Bytové družstvo Písek, Budějovické Předměstí, Šobrova 1846, 397 01 Písek
- Bohumil Prokop, nar. 15.04.1943, B. Havlasy 285, 398 01 Strakonice
- Jaroslava Prokopová, nar. 17.08.1954, B. Havlasy 285, 398 01 Strakonice

#### **Odůvodnění**

Městský úřad Písek, odbor dopravy, obdržel dne 06.08.2020 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „Úprava Šobrovy ul. Písek, před základní školou“ na pozemcích: pozemkové parcely č. 2198/1, 1577/3, 1577/18 a stavební parcela 1033 v katastrálním území Písek, kterou podal stavebník - město Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114, 397 19 Písek. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Městský úřad Písek, odbor dopravy opatřením ze dne 17.08.2020 oznámil zahájení stavebního řízení a nařídil ústní jednání na den 17.09.2020, konané na místě stavby v Písku v ul. Šobrova a současně stavebníka vyzval k doplnění podání. Jednalo se zejména o závazné stanovisko dotčeného orgánu ke stavbě – MěÚ Písek, odboru životního prostředí – jednotlivých složek ochrany ŽP, včetně odsouhlasení návrhu nakládání s odpady vzniklými v průběhu výstavby. Chybějící doklady stavebník doplnil dne 19.08.2020. Námitky a připomínky účastníků řízení a stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání. Z ústního jednání byl pořizem záznam.

Předmětem vedeného stavebního řízení je stavební objekt *SO 101 – Příčný práh*, řešící v Písku, v ulici Šobrova na stávající místní komunikaci (MK) III. třídy č. 164c, v úseku před křižovatkou s ulicí Budovatelská před areálem základní školy Tomáše Šobra, vybudování širokého příčného dlážděného prahu s nájezdovými rampami šířky 2,0 m se středovým 3,0 m širokým pruhem prahu, včetně k tomu zřízení vysazených chodníkových ploch ze středové dlažby u stávajících chodníků v ul. Šobrova pro zřízení místa pro přecházení přes ulici Šobrova (ke škole) a dále s úpravou chodníků v ul. Budovatelská v křižovatce s ul. Šobrova s vytvořením míst pro přecházení přes Budovatelskou ulici, s doplněním varovných a signálních pásů v místech pro přecházení, *SO 102 – Chodník a parkovací záliv*, spočívající v Písku v ul. Šobrova podél areálu školy v zúžení stávajícího přilehlého chodníku na šířku 2,0 m, s jeho vydlážděním betonovou zámkovou dlažbou, dále s vytvořením odděleného parkovacího zálivu v délce 87,233 m o šířce 2,0 m na části redukováného chodníku a na části původní vozovky s krytem zálivu z betonové zámkové dlažby, odděleným obrubou od jízdního pruhu živичné vozovky, pro podélné stání osobních vozidel (zastavení vozidel v době školního vyučování 6:00 – 17:00 hodin pro nástup a výstup dojíždějících dětí a pro stání/parkování ostatních vozidel mimo tuto dobu), při zachování dvou protisměrných jízdních pruhů o šířce jízdního pruhu 2,6 m pro vedení obousměrné dopravy a *SO 103 – Okružní křižovatka*, jehož předmětem je vybudování okružní křižovatky o poloměru  $R=8,0$  m s šířkou živичného jízdního pásu 4,6 m, s dlážděným přejezdným středovým ostrovem o poloměru  $R=3,4$  m a s doplněným navazujícím chodníkem na severní straně (u zahrady školy), včetně úpravy napojení ze zahrady školy do okružní křižovatky, celé na konci obousměrného úseku Šobrovy ul. v prostoru mezi sjezdy do zahrady školy a do dvorního traktu domů Šobrova č.p. 1846 a č.p. 1847 pro možnost otáčení vozidel před jednosměrným úsekem MK ul. Šobrova s vedením jednosměrné dopravy ve směru od železniční trati a se zřízením místa pro přecházení na chodníku v prostoru sjezdu do dvorního traktu domů č.p. 1846 a č.p. 1847, vše s odvodněním komunikací a zpevněných ploch v podélném a příčném sklonu do stávajících uličních vpustí (s posunem vpustí před práh), celé v bezbariérové úpravě s využitím přirozených a umělých vodících linií, vše vymezené ve výroku rozhodnutí, které spadají do kompetence tohoto speciálního stavebního úřadu. Projektová dokumentace je zpracována oprávněnou osobou.

Stavebník doložil snímkem mapy z katastru nemovitostí, výpisem z katastru nemovitostí, že je oprávněn k uskutečnění stavby na stavbu dotčených pozemcích. Soulad stavby se záměry územního plánování města Písek doložil stavebník souhlasným závazným stanoviskem dotčeného orgánu územního plánování, vydaným podle ustanovení § 96b stavebního zákona.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku nebo stavbě. Na základě výsledku pak speciální stavební úřad ve smyslu § 27 odst. 3 správního řádu stanovil okruh účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona, jako zvláštního zákona a rozdělil je takto:

Za účastníka stavebního řízení je považován stavebník - § 109 písm. a) stavebního zákona.

Za účastníka stavebního řízení je dále považován i vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba a změna stavby prováděna - § 109 písm. d) stavebního zákona.

Podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona jsou pak za účastníky řízení považováni také vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, dále pak ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Účastníkem řízení je rovněž ten, jemuž postavení účastníka řízení přiznává zvláštní právní předpis

Dále bylo v řízení zkoumáno, zda nejsou dotčeny zájmy chráněné podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Bylo konstatováno (po přezkoumání věci a stanovisek orgánů chránících zájmy životního prostředí), že nevznikla povinnost dle § 70 zákona č. 114/1992 Sb., předem informovat občanská sdružení, jejichž hlavním posláním dle stanov je ochrana přírody a krajiny.

Podkladem pro posouzení návrhu a vydání rozhodnutí byla mimo jiné následující vyjádření, stanoviska a rozhodnutí:

- Závazné stanovisko MěÚ Písek, odboru výstavby a územního plánování č.j.: MUP/2020/23680 ze dne 19.06.2020, vydané podle § 96b stavebního zákona po posouzení záměru s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací s hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování se sdělením připustnosti záměru - souhlasné

- Závazné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Písek č.j.: MUPI/2020/23585 ze dne 19.08.2020, které není vydáno formou samostatně vykonatelného rozhodnutí, s požadavky přípustnosti stavby, zejména:
    - orgán ochrany přírody a krajiny, příslušný podle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, požaduje posunout místo pro přecházení s chodníkem mimo okapovou zónu stávající dřeviny – lípy srdčité východním směrem do prostoru stávající lavičky a lampy V.O.; dále tento orgán požaduje u stávající lípy, nacházející se v chodníku před ZŠ (naproti objektu č.p. 2020), rozšířit nezadlážděnou plochu stávajícího chodníku o plochu zeleně tak, aby umožňovala dřevině efektivnější vsak srážkových vod a současně propouštěla i půdní vzduch a dále požaduje: keře, lemující vozovku místní komunikace ul. Budovatelská naproti bytovému domu č.p. 1842 a č.p. 1843 budou odstraněny, či redukována jejich výška pouze v nezbytně nutném rozsahu pro zajištění rozhledových parametrů této stavby. Plnění podmínek dotčeného orgánu týkajících se respektování zákonných ustanovení k ochraně přírody a krajiny je stavebníkovi uloženo v bodě č. 30 ve výrokové části tohoto rozhodnutí.
  - Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje, České Budějovice, vydané pod č.j.: KHSJC 17250/2020/HOK PI-PT-ST ze dne 23.07.2020, které není vydáno formou samostatně vykonatelného rozhodnutí a jehož podmínky zkušební provozu stavby a měření hladiny hluku pro dobu denní a noční před realizací stavby a před uvedením stavby do trvalého užívání jsou převzaty do výroku tohoto rozhodnutí v bodech č. 24 a 25.
  - Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, Územního odboru Písek č.j.: HSCB-2433-2/2020 UO-PI ze dne 18.06.2020.
  - Sdělení odboru výstavby a územního plánování, oddělení státní památkové péče MěÚ Písek vydané pod č.j.: MUPI/2020/23679/3 ze dne 15.07.2020 MUPI/2020/16583/3 ze dne 15.05.2020 ke stavbě. Plnění podmínek dotčeného orgánu týkajících se respektování zákonných ustanovení k ochraně případných archeologických nálezů při provádění výkopových prací je stavebníkovi uloženo v bodě č. 7 ve výrokové části tohoto rozhodnutí.
  - Stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství Policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát Písek, vydané pod č.j.: KRPC-60477-1/ČJ-2020-020506-I ze dne 09.06.2020 k předložené projektové dokumentaci stavby s požadavky, a to zejména:
    - komunikace bude řádně odvodněna,
    - obrubníky budou na počátku a koncích zaobleny či zapuštěny a nebudou tvořit ostré hrany,
    - bude dodržen odstup pevných překážek (sloupů VO apod.) od komunikace a pojezděných ploch, a to min. 0,5 m,
    - příčný sklon chodníku bude max. do 2%,
    - VDZ bude provedení bílou dlažbou nebo bílou barvou,
    - bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
    - při stavbě nebudou znečišťovány ani poškozovány komunikace v okolí stavby.
- Plnění požadavků dotčeného orgánu je stavebníkovi uloženo v bodech č. 9 a 11-14, 20 a 30 ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Připomínkami, týkajícími se dopravního značení přechodné a místní úpravy provozu se speciální stavební úřad nezabýval, neboť nejsou předmětem jím vedeného stavebního řízení.
- Vyjádření Městských služeb Písek s.r.o. se zákresem uložení sítí veřejného osvětlení ke stavebnímu řízení ze dne 18.05.2020 s požadavky na ochranu sítí veřejného osvětlení.
  - Vyjádření Městských služeb Písek s.r.o. ze dne 22.06.2020 k PD s doporučením zesílení chodníků a parkovacích stání (vrstva KSC) a umožnění průjezdu vozidel letní a zimní údržby.
  - Vyjádření o existenci sítí technického vybavení CETIN č.j.: 566986/20 ze dne 05.03.2020 s podmínkami na ochranu telekomunikačních sítí.
  - Vyjádření o existenci sítí technického vybavení E.ON Distribuce, a.s., Poskytování informací k sítím, č.j.: M18391-26035863 ze dne 06.03.2020 s požadavky na ochranu sítí elektro.
  - Vyjádření o existenci sítí technického vybavení E.ON Distribuce, a.s., Poskytování informací k sítím, č.j.: M18391-26035863 ze dne 06.03.2020 s požadavky na ochranu sítí STL a NTL plynovodů.



- Vyjádření o existenci sítí technického vybavení Vodárenské správy Písek s.r.o., ze dne 15.05.2020 s požadavky na ochranu sítí dešťové kanalizace.
- Vyjádření o existenci sítí technického vybavení ČEVAK, a.s. č.j.: 020070113856 ze dne 05.03.2020 s požadavky na ochranu vodohospodářských sítí.
- Vyjádření o existenci sítí technického vybavení Teplárny Písek, a.s. č.j.: Vyj/1127/529 ze dne 18.03.2020 s požadavky na ochranu sítí teplovodů.
- Vyjádření o existenci sítí technického vybavení ELSAT s.r.o. ze dne 05.03.2020 s požadavky na ochranu sítí kabelové televize Elsat.

### **Vypořádání se s námitkami účastníků řízení**

V průběhu řízení nabyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení

Povinnost provádění kontrolních prohlídek v průběhu výstavby vzhledem k charakteru povolované stavby stavební úřad stanovil při vybraných a sloučených technologických postupech a přejímkách prací, které se uskuteční na základě výzvy stavebníka dle skutečného průběhu výstavby, nicméně stavebník je povinen kontrolovat, přejímat a činit zápis ve stavebním deníku vedeném stavebním podnikatelem ve věci všech dalších výstavbou zakrývaných konstrukčních částí stavby.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu dopravní infrastruktury, která může být ve smyslu § 119 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, stanovil stavební úřad podmínku trvalého užívání stavby až po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a po vydání kolaudačního souhlasu stavebníkovi v rámci podmínek stavebního povolení.

Jak vyplývá z popsání průběhu stavebního řízení, Městský úřad Písek, odbor dopravy, posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Z předložených stanovisek dotčených orgánů a po posouzení předložených podkladů zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Městský úřad Písek, odbor dopravy, v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích prostřednictvím odboru dopravy Městského úřadu Písek - § 86 správního řádu.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky řízení dle § 27 odst. 1 a 2 správního řádu je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10 dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát nevyzvedl uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst. 1 správního řádu písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné právní účinky rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Michal KOVAŘÍK, v.r.  
vedoucí odboru

*OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA*

*Za správnost vyhotovení:*  
Ing. Jaroslav Hrneček

## **Rozdělovník**

### **Obdrží:**

#### **Účastníci řízení** **Stavebník:**

- Město Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114, 397 19 Písek

#### **Vlastníci pozemků/staveb a staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna:**

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 371 49 České Budějovice
- ELSAT spol. s.r.o., KABELOVÁ TELEVIZE, Bezdrevská 1082/9, 370 11 České Budějovice
- Teplárna Písek, a.s., Budějovické Předměstí, U Smrkovické silnice 2263, 397 01 Písek
- Vodárenská správa Písek s.r.o., Vnitřní Město, Velké náměstí 1, 397 01 Písek

#### **Ostatní účastníci řízení**

- Město Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114, 397 19 Písek
- Bytové družstvo Písek, Budějovické Předměstí, Šobrova 1846, 397 01 Písek
- Bohumil Prokop, nar. 15.04.1943, B. Havlasy 285, 398 01 Strakonice
- Jaroslava Prokopová, nar. 17.08.1954, B. Havlasy 285, 398 01 Strakonice

#### **Dotčené orgány**

- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Písek, Vrcovická 2223, 397 01 Písek
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Písek, Karla Čapka 2459, 397 01 Písek
- Městský úřad Písek, odbor výstavby a ÚP, Velké náměstí 114, 397 19 Písek
- Městský úřad Písek, odbor životního prostředí, Velké náměstí 114, 397 19 Písek
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát, Na Výstavišti 377, Pražské Předměstí, 397 01 Písek

#### **Dále se zasílá Na vědomí**

- ČEVAK a.s., Provozní středisko Písecko, Nádražní 701, Písek, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek
- E.ON Distribuce, a.s., Poskytování informací k sítím, Vrcovická 2297, 397 01 Písek
- E.ON Distribuce, a.s., Regionální správa Písek, Vrcovická 2297, 397 01 Písek
- ELSAT spol. s.r.o., provoz Písek, Čechova 406, Pražské Předměstí, 397 01 Písek
- Městský úřad Písek, odbor správy majetku města, Velké náměstí 114, Vnitřní Město, 397 19 Písek
- Městský úřad Písek, odbor investic a rozvoje, Velké náměstí 114, Vnitřní Město, 397 19 Písek
- Městské služby Písek s.r.o., Pražská 372, Písek, Pražské Předměstí, 397 01 Písek
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Ing. Jaroslav Jadlovský, Vinařického 281, 397 01 Písek
- Základní škola Tomáše Šobra a Mateřská škola Písek, Budějovické Předměstí, Šobrova 2070, 397 01 Písek
- Základní škola Svobodná a Mateřská škola Písek, Budějovické Předměstí, Šobrova 2070, 397 01 Písek

*Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění.*